

SIROL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A - CNPJ: 83.517.953/0001-59

### Balancos patrimoniais - em milhares de Reais

Ativo	2021	2020	Passivo	2021	2020
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Disponibilidades	2.750	2.092	Fornecedores	46	82
Clientes	286	471	Impostos a recolher	27	15
Outros Créditos	141	360	Dividendos	5.015	5.448
Estoque de Imóveis	4.920	4.931		5.088	5.545
	8.097	7.854			
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Partes Relacionadas	43	-	Partes relacionadas	278	791
Imobilizado	920	844	<b>Patrimônio líquido</b>	-	-
	963	844	Capital social	1.759	1.759
<b>Total do Ativo</b>	<b>9.060</b>	<b>8.698</b>	Reservas	1.935	603
				3.694	2.362
			<b>Total do Passivo</b>	<b>9.060</b>	<b>8.698</b>

### Demonstrações do resultado - em milhares de Reais

Receitas (despesas) operacionais	2021	2020
Receita Operacional Bruta	1.598	731
(-) Custo do Produtos Vendidos	(73)	(72)
Receita Operacional Líquida	1.525	659
Despesas Administrativas	(158)	(186)
Financeiras	79	48
<b>Lucro Antes do IR e CSLL</b>	<b>1.446</b>	<b>521</b>
IR e CSLL corrente	(114)	(51)
<b>Lucro Líquido do Exercício</b>	<b>1.332</b>	<b>470</b>

### 2 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

#### 2.1 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a lei das sociedades por ações, e com os princípios fundamentais de contabilidade, exceto no que diz respeito à atualização dos ativos e passivos não monetários (vide nota 2.2).

Os critérios consistem basicamente no seguinte:

- O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios.
- Os passivos circulantes e não circulantes, quando aplicável, incluem os encargos incorridos até a data do balanço.

#### 2.2 - Atualização Monetária dos Ativos e Passivos não Monetários

A Lei 9.249/95, dentre outras determinações, eliminou a partir do exercício de 1996 a adoção de qualquer sistema de correção monetária do balanço, para fins societários e fiscais. Desta forma, o balanço patrimonial, a demonstração de resultado, das mutações do patrimônio líquido, findo em 31 de dezembro de 2021, estão sendo apresentadas de acordo com a legislação em vigor e não contemplam os efeitos da inflação do exercício.

Sirol Empreendimentos e Participações S/A  
Blumenau/SC  
CNPJ: 83.517.953/0001-59

### RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas

Em cumprimento às disposições legais estatutárias, os administradores da Sirol Empreendimentos e Participações S/A., vem submeter ao exame e deliberações de V.Sas. as demonstrações financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021.

Colocamo-nos à disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer outros esclarecimentos.

Blumenau, 18 de Abril de 2022.

A ADMINISTRAÇÃO

Notas Explicativas referentes às Demonstrações Financeiras de 2021.

### 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa tem por objeto social a administração de fundos próprios; atividades de cobrança extrajudiciais e informações cadastrais; locação de imóveis próprios; compra e venda de imóveis próprios; administração, incorporação e construção de bens e imóveis próprios e de terceiros e participação no capital de outras sociedades.

### 3 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O capital social é de R\$ 1.759 (em milhares de reais), totalmente subscrito e integralizado, representado por 1.759.030 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em 31 de dezembro de 2021 o saldo das reservas de lucros é de R\$ 1.868 (em milhares de reais), e a reserva legal de R\$ 67 (em milhares de reais) após todas as destinações previstas na legislação societária. Será proposto o pagamento de dividendos no ano de 2022 no montante de R\$ 660 (em milhares de reais) oriundo do resultado do período encerrado em 31 de dezembro de 2021. Conforme previsto no Art. 199 da Lei 6.404/76.

DIRETORIA  
Loris João Basso - Diretor Presidente  
Zulma Zanol Basso

Jonas Erich Möller  
Contador CRC/SC 19.205/O-0  
Socium Tributos e Contabilidade SS  
CRC/SC 2525/O-0

### Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - em milhares de Reais

	Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros	Resultado do Período	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>1.759</b>	-	<b>133</b>	-	<b>1.892</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	470	470
Destinações:					
Constituição de Reserva de Lucros	-	-	470	(470)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>1.759</b>	-	<b>603</b>	-	<b>2.362</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	1.332	1.332
Destinações:					
Dividendos Propostos	-	-	660	(660)	-
Constituição de Reserva de Lucros	-	-	605	(605)	-
Constituição de reserva legal	-	67	-	(67)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>1.759</b>	<b>67</b>	<b>1.868</b>	-	<b>3.694</b>

### Demonstração do fluxo de caixa - em milhares de Reais

	2021	2020
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>	-	-
Lucro Líquido do Exercício	1.332	470
(Aumento) redução em outros ativos	415	662
Aumento (redução) em contas a pagar	(970)	(1.059)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	777	73
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento</b>		
Partes relacionadas	(119)	(23)
Caixa aplicado nas atividades de financiamentos	(119)	(23)
<b>Aumento(redução) das disponibilidades</b>	<b>658</b>	<b>50</b>
<b>Demonstração do aumento(redução) das disponibilidades</b>		
No início do exercício	2.092	2.042
No fim do exercício	2.750	2.092
	658	50

FAÇA SUAS PUBLICAÇÕES LEGAIS  
NO JORNAL DE MAIOR  
AUDIÊNCIA DE BRUSQUE E REGIÃO,  
COM SEGURANÇA GARANTIDA  
PELA CERTIFICAÇÃO DIGITAL ICP BRASIL.

47 3351-1980

publicidadelegal@omunicipio.com.br



BRDOCS

brdocs.com.br/?chave-de-acesso=CCA07603



Documento assinado e certificado digitalmente  
Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001  
A autenticidade pode ser conferida ao lado

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 20/04/2022.



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do jornal O Município ou acesse através do link: [www.omunicipio.com.br/publicacoeslegais/](http://www.omunicipio.com.br/publicacoeslegais/)

